ПРИХОЛМСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

МИНУСИНСКОГО РАЙОНА

КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

РЕШЕНИЕ

12.10.2010г. п. Прихолмье № 26-рс

О земельном налоге

(в редакции решений № 92-рс от 13.05.2013 г., № 140-рс от 14.10.2014 г., № 151-рс от 26.03.2015 г., № 161-рс от 19.06.2015 г., № 24-рс от 26.04.2016 г., № 73-рс от 22.12.2017 г., № 132-рс от 28.11.2019 г., № 26-рс от 23.03.2021 г.)

В соответствии со ст. 387, п.9 ст. 396, ст. 398 главы 31 «Земельный налог» части второй Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь ст.8 Устава Прихолмского сельсовета, Прихолмский сельский Совет депутатов РЕШИЛ:

 1. Установить следующие ставки земельного налога:

 1.1. в размере 0,15 процента кадастровой стоимости участка в отношении земельных участков:

* отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;
* занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);
* не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";

1.2 в размере 0,4 процента кадастровой стоимости участка в отношении прочих земельных участков;

1.3 в размере 0,5 процента кадастровой стоимости участка в отношении земельных участков, предназначенных для размещения гаражей и автостоянок;

 1.4 в размере 0.3 процента кадастровой стоимости участка в отношении земельных участков, ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

 2. Кроме категорий налогоплательщиков, указанных в статье 395 Налогового кодекса Российской Федерации, освободить полностью от уплаты земельного налога следующие категории налогоплательщиков:

 - органы исполнительной и законодательной власти края, органы местного самоуправления в отношении земельных участков, предоставленных для обеспечения их деятельности;

* не коммерческие организации культуры искусства, образования, физической культуры и спорта, социального обеспечения, финансируемые из краевого или местного бюджета, в отношении земельных участков, используемых для обеспечения их деятельности;

 - ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны;

* медицинские учреждения и другие медицинские организации, участвующие в реализации Территориальной программы государственной гарантии оказания населению Красноярского края бесплатной медицинской помощи, в отношении земельных участков, предоставленных для обеспечения их деятельности;
* ветеранов и инвалидов боевых действий.

 Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы, в том числе в виде налогового вычета, установленные законодательством о налогах и сборах, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу. В случае, если налогоплательщик -физическое лицо, имеющий право на налоговую льготу, в том числе в виде налогового вычета не представил в налоговый орган заявление о предоставлении налоговой льготы или не сообщил об отказе от применения налоговой льготы, налоговая льгота предоставляется на основании сведений, полученных налоговым органом в соответствии с Налоговым Кодексом и другими федеральными законами, начиная с налогового периода, в котором у налогоплательщика - физического лица возникло право на налоговую льготу.

 3. Установить следующий порядок и сроки уплаты налога:

 3.1. – исключён решением № 132-рс от 28.11.2019 г.

 3.2. – исключён.

3.3. Для категории налогоплательщиков - организаций, полностью освобожденных от уплаты земельного налога , предоставляется право не исчислять и не уплачивать авансовые платежи по земельному налогу в течении налогового периода.

3.4 Налог и авансовые платежи по налогу подлежат уплате в порядке и сроки, установленные пунктом 1 статьи 397 Налогового кодекса Российской Федерации.

4. - исключен решением № 73-рс от 22.12.2017 г.

5.Отменить все ране действующие решения Прихолмского сельсовета.

1.Решение от19.05.2010г№5-рс Прихолмского Совета депутатов признать утратившим силу.

2.Решение от21.12.2009г.№105-рс Прихолмского Совета депутатов признать утратившим силу.

3.Решение от21.12.2009г.№104-рс Прихолмского Совета депутатов признать утратившим силу.

4.Решение от 02.12.2009г.№102-рс Прихолмского Совета депутатов признать утратившим силу.

5.Решение от 06.05.2009г.№89-рс Прихолмского Совета депутатов признать утратившим силу.

6.Решение от 06.05.2009г.№88-рс Прихолмского Совета депутатов признать утратившим силу.

7.Решение от 07.11.2008г.№79-рс Прихолмского Совета депутатов признать утратившим силу

8.Решение от 06.07.2006г. №38-рс Прихолмского Совета депутатов признать утратившим силу.

9.Решение от28.12.2005г. №20-рсПрихолмского Совета депутатов признать утратившим силу.

10.Решение от 19.09.2005г. №10-рс Прихолмского Совета депутатов признать утратившим силу.

11.Решение от 19.09.2005г .№7-рс Прихолмского Совета депутатов признать утратившим силу.

12.Решение от 01.02.2005г. №63-рс Прихолмского Совета депутатов признать утратившим силу.

 6. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комиссию по экономике и финансам.

 7. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2011 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования в газете « Власть труда».

Глава сельсовета: К.Г. Форсел